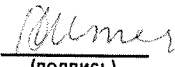


Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Организация Товарищество собственников жилья "Вектор" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Товарищество собственников жилья / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) _____
683024, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский г, Автомобилистов ул, дом № 13, кв. 25

Коды		
0710001		
31	12	2017
87901766		
4101136446		
68.32		
94		16
384		

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
АКТИВ				
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 531	848	341
Финансовые и другие оборотные активы	1230	2 679	2 829	3 290
БАЛАНС	1600	4 210	3 677	3 630
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1310	(2 876)	(2 148)	(1 643)
Кредиторская задолженность	1520	5 468	4 881	4 185
Другие краткосрочные обязательства	1530	1 618	943	1 089
БАЛАНС	1700	4 210	3 677	3 630


Руководитель  Штэфан Ольга Васильевна
 (подпись) (расшифровка подписи)

26 февраля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Товарищество собственников жилья "Вектор"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	87901766		
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом	ИНН	4101136446		
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищество собственников жилья / Частная собственность	по ОКВЭД	68.32		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	94	16	
	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Выручка	2110	2 586	2 027
Расходы по обычной деятельности	2120	(3 136)	(2 461)
Прочие доходы	2320	62	-
Прочие расходы	2350	(241)	(70)
Чистая прибыль (убыток)	2400	(729)	(504)

Руководитель  **Штэфан Ольга Васильевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

26 февраля 2018 г.

Смета доходов и расходов ТСЖ "Вектор" за 2016г.2017г.

1	Содержание жилого фонда	2016 год	2017 год
1.1	Доходы всего, в т.ч.:	1 252 395,90	1 787 077,88
1.1	содержание (начислено)	1 008 250,80	1 478 514,21
1.2	вывоз мусора (начислено)	244 145,10	246 697,30
1.3	проценты по вкладам		61 866,37
1.2	Расходы всего, в т.ч.:	1 967 025,38	2 386 968,31
1.2.1			
1.2.2	Справка БТИ	1 234,00	1 234,72
1.2.3	Услуги управления	422 294,40	580 654,80
1.2.4	Вывоз ТБО	244 184,16	246 526,94
1.2.5	Изготовление стенда	18 720,00	
1.2.6	Благоустройство		3 680,00
1.2.7	Дезинсекция, дератизация	4 353,56	10 471,12
1.2.8	Агентские, комиссионные услуги	144 974,93	99 350,46
1.2.9	Услуги почты	378,90	
1.2.10	Программное обеспечение		2 231,67
1.2.11	Эл/энергия свехнорм., ГВС ОДН	41 171,60	351 930,18
1.2.12	Поверка приборов учета	13 713,54	
1.2.13	Т/о узла учета тепловой энергии	36 000,00	36 000,00
1.2.14	Т/о инженерных систем	158 360,40	158 360,40
1.2.15	Снегоочистка	106 400,00	17 820,00
1.2.16	Санитарное содержание	474 455,16	474 455,16
1.2.17	Т/о электр.сетей	199 828,80	149 871,60
1.2.18	Установка сигн.оборудования		3 000,00
1.2.19	Покос газонов	9 750,00	9 750,00
1.2.20	Госпошлина		3 649,42
1.2.21	Материалы всего, в т.ч.:	20 866,90	786,50
	бензин	0,00	
	выключатель, лампочки, розетки, ключи	7 477,50	
	моющее средство, мешки д/мусора, тряпки д/пола	1 140,00	786,50
	сантехнич. материалы, счетчики, датчики	1 500,00	
	замки, элемент питания, пломба	10 749,40	
1.2.22	Услуги юриста	0,00	
1.2.22	Налог по УСН	24 515,00	24 215,00
1.2.23	Штрафы, пени, неустойки	2 472,54	179 361,84
1.2.24	Услуги банка (РКО)	43 351,49	33 618,50
	Остаток (перерасход-)	-714629,48	-599890,43
2	Текущий ремонт		
2.1	Доходы (начислено)	774927,96	860936,67
2.2	Расходы всего, в т.ч.:	564609,73	989 455,48
2.2.1	Ремонт кровли	270898,00	128771,47
2.2.2	Замена трубопровода систем ЦО, ГВС	87113,00	
2.2.3	Установка замка, проушин, захлопок	25100,00	
2.2.4	Замена стояков ГВС, установка вентелей	32868,00	
2.2.5	Ремонт инжен.систем	14920,00	152474,35
2.2.5	Изгот. и установка люка выхода на кровлю	28500,00	
2.2.6	Подготовка к ОЗП	17000,00	19360,00
2.2.7	Ремонт козырьков/ вентиляции	3500,00	17000,00
2.2.8	Авар.ремонт инж. эл. Сетей	20521,73	16858,89
2.2.9	Материалы по тек.ремонту	52489	67603,77
2.2.10	Установка окна, ремонт доводчика	11700,00	11550,00
2.2.11	Герметизация швов		169500,00
2.2.12	Ремонт подъездов, крылец		406337,00
	Остаток (перерасход -)	210318,23	-128518,81
	всего по ТСЖ фин. результат	-504 311,25	-728 409,24

Председатель ТСЖ



Штэфан О.В.