

Смета доходов и расходов ТСЖ Звездная 13 за 2018г.

<u>1</u>	<u>Содержание жилого фонда</u>	2018 год
1.1	Доходы всего, в т.ч.:	1 560 710,01
1.1.1	содержание (начислено)	1 312 454,52
1.1.2	вывоз мусора (начислено)	248 255,49
1.1.3	внебюджетные доходы	3 646,97
1.2	Расходы всего, в т.ч.:	2 242 686,85
1.2.1	Аренда автотранспорта	51 724,00
1.2.2	Аварийный ремонт инженерных систем	3 401,00
1.2.3	Услуги управления	557 964,00
1.2.4	Вывоз ТБО	288 699,98
1.2.5	Аварийный ремонт электрических систем	3 618,51
1.2.6	Программное обеспечение	4 570,23
1.2.7	Дезинсекция, дератизация	4 304,16
1.2.8	Агентские, комиссионные услуги	68 581,10
1.2.9	Исполнительский сбор	24 655,12
1.2.10	Содержание контейнерной площадки	69 151,46
1.2.11	ОДН ГВС, Э/Э	71 931,60
1.2.12	Покос газонов/травы	21 900,00
1.2.13	Т/о узла учета тепловой энергии	36 000,00
1.2.14	Т/о инженерных систем	152 172,00
1.2.15	Снегоочистка	44 800,00
1.2.16	Санитарное содержание	255 168,00
1.2.17	Т/о электр.сетей	215 610,36
1.2.18	Изготовление и монтаж информационной таблички "Объявление и реклама"	7 200,00
1.2.19	Тарирование и доставка песка	1 593,90
1.2.20	Установка модема на узел учета ХВС	3 560,00
1.2.21	Установка урны	1 500,00
1.2.22	Почтовые расходы	485,02
1.2.23	Юридические услуги	54 300,00
1.2.24	Госпошлина	27 174,14
1.2.25	Материалы всего, в т.ч.:	7 943,58
	элемент питания	3 350,00
	мешки для мусора	30,00
	справка о площадях	1 234,72
	амортизация	3 328,86
1.2.26	Штрафы, пени, госпошлина	162 874,21
1.2.27	внебюджетные расходы	58 557,65
1.2.28	Налог по УСН	24 201,00
1.2.29	Услуги банка (РКО)	19 045,83
	Остаток (перерасход-)	-681976,84
2	Текущий ремонт	
2.1	Доходы (начислено)	826485,96
	текущий ремонт	826485,96
2.2	Расходы всего, в т.ч.:	783720,49
2.2.1	Замена трубопровода ГВС, ХВС, КНС	118386,49
2.2.2	Замена участка трубопровода ГВС	6266,59
2.2.3	Ремонт доводчика	4650,00
2.2.4	Ремонт кровли	265103,94
2.2.5	Тек.ремонт ГВС, ХВС, КНС	4674,89
2.2.6	Герметизация швов	272250,00
2.2.7	Тек.ремонт узла учета ЦО	35724,68
2.2.8	Устройство теплоизоляционного слоя фасада	32500,00
2.2.9	Ремонт домофона	2800,00
2.2.10	Материалы по тек.ремонту	41363,9
	Остаток (перерасход -)	869251,43
	всего по ТСЖ фин. результат	-639 211,37

Председатель ТСЖ



О.Ю.Мотин