

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2016 г.

Коды	
0710001	Форма по ОКВЭД
31	Дата (число, месяц, год)
12	
2016	
по ОКПО	
61432618	
ИНН	
4101143891	
по	
ОКВЭД	
70.32	
Товарищество собственников жилья	
/ Частная собственность	
по ОКФС / ОКФС	
94	
16	
384	

Организация Товарищество собственников жилья "Линия 4"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности
Управление недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности
Товарищество собственников жилья
Единица измерения: в тыс. рублей
Местонахождение (адрес)
683006, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский г, Пийна Б.И. б-р, дом № 4, кв. 40

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
АКТИВ				
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	958	351	192
Финансовое и другие оборотные активы	1230	2 450	2 306	1 908
БАЛАНС	1600	3 407	2 657	2 160
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1310	(2 377)	(2 352)	(1 373)
Кредиторская задолженность	1520	4 806	4 550	3 004
Другие краткосрочные обязательства	1530	979	459	529
БАЛАНС	1700	3 407	2 657	2 160

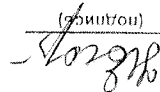
Руководитель *Ильина* (подпись)
Егорова Надежда Петровна (расшифровка подписи)

15 февраля 2017 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2016 г.

Коды	0710002	31	12	2016
Форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)			
по ОКПО	61432618	ИНН		
Идентификационный номер налогоплательщика	4101143891			
Вид экономической деятельности	70.32	по ОКВЭД		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Товарищество собственников жилья			
Товарищество собственников жилья / Частная собственность	94	по ОКФС / ОКФ		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			
384				

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Выручка	2110	1 487	1 479
Расходы по обычной деятельности	2120	(1 468)	(2 419)
Прочие расходы	2350	(44)	(38)
Чистая прибыль (убыток)	2400	(25)	(978)

Руководитель  (подпись)
Егорова Надежда Петровна (расшифровка подписи)

15 февраля 2017 г.

Начисление и оплата собственниками помещений

	2015 год		2016 год	
	оплачено	начислено	оплачено	начислено
Текущий ремонт	490 253,79	568 477,14	518 911,55	568 353,86
Содержание	637 742,51	739 639,86	675 157,83	739 274,82
Капитальный ремонт	244 014,75	296 291,28	276 500,32	302 465,57
Отопление	1 534 818,49	1 760 168,49	1 733 230,49	1 903 292,03
ГВС	870 826,06	984 131,18	1 000 563,49	1 188 566,94
ХВС	187 834,45	205 621,98	206 288,23	221 963,41
Мусор	144 314,41	170 389,44	163 137,67	179 066,95
Эл/энергия		0,00	0,00	0,00
КНС	185 604,93	212 681,95	232 242,25	270 029,19
	4 295 409,39	4 937 401,32	4 806 031,83	5 373 012,77

Остаток на 01.01.2017г.

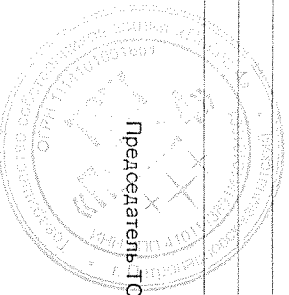
	оплачено		начислено		расход	фин. результат от начисленных платежей	фин. результат от оплаты
тек.ремонт	1 009 165,34	1 136 831,00			1416992,80	-280161,80	-407 827,46
содержание, мусор	1 620 352,42	1 828 371,07			2552451,83	-724080,76	-932 099,41
кап.ремонт	520 515,07	598 756,85				598 756,85	520 515,07
итого без кап.ремонта	2 629 517,76	2 965 202,07			3969444,63	-1004242,56	-1 339 926,87

Расчеты с ресурсоснабжающими организациями

	2015 год		2016 год	
	Предъявлено от РСО	Начислено собственникам	Предъявлено от РСО	Начислено собственникам
Отопление	1 761 959,21	1 760 168,49	1 875 698,14	1 903 292,03
ГВС	989 362,46	984 131,18	1 209 542,93	1 188 566,94
ХВС	195 196,20	205 621,98	201 943,59	221 963,41
КНС	227 512,77	212 681,95	242 768,23	270 029,19
	3 174 030,64	3 162 603,60	3 529 952,89	3 583 851,57

Председатель ТСЖ

Н.П.Егорова



Смета доходов и расходов ТСЖ ПИИпа 4 за 2016г. 2015г.

2016 год		2015 год	
1	Содержание жилого фонда	918 341,77	910 029,30
1.1	Доходы всего, в т.ч.:		
1.1	содержание (начислено)	739 274,82	739 639,86
1.2	Расходы всего, в т.ч.:	1 222 914,73	1 329 537,10
1.2.1	Аренда автотранспорта	1 234,00	
1.2.2	Справка БТИ		
1.2.3	Услуги управления	309 753,60	309 753,60
1.2.4	Вывоз ТБО	179 103,96	170 420,16
1.2.5	Аварийное обслуживание		892,45
1.2.6	Ремонт домофона	4 194,40	10 750,00
1.2.7	Дезинсекция, дератизация	4 194,40	4 194,40
1.2.8	Агентские, коммиссионные услуги	92 162,76	80 618,93
1.2.9	Услуги почты	238,00	
1.2.10	Обслуж. р/угод. конт площадки	20 301,00	20 301,00
1.2.11	Юрид.услуги		12 583,74
1.2.12	Проверка приборов учета	3 493,66	3 176,08
1.2.13	Т/о учета тепловой энергии	36 000,00	36 000,00
1.2.14	Т/о инженерных систем	116 049,60	116 049,60
1.2.15	Снегоочистка	20 100,00	94 262,50
1.2.16	Санитарное содержание	216 000,00	216 000,00
1.2.17	Т/о электр.сети	159 799,20	159 799,20
1.2.18	Очистка подвалов		6 121,00
1.2.19	Покос газонов	16 750,00	15 324,90
1.2.20	Госпошлина, почтовые расходы	3 409,50	5 450,03
1.2.21	Материалы всего, в т.ч.:		1 410,00
	бензин	1 559,40	950,00
	выключатель, лампочки, розетки, ключи		
	моющее средство, мешки /мусора, тряпки /д/пола	1 850,10	
	сантехнич., материалы, счетчики, датчики		
	печать		
	отсев, песок, соль		
	рыба метал.		
	линие почтовый.		460,00
1.2.22	Набор по УЧН	13 590,00	12 817,00
1.2.23	Штрафы, пени, неустойки, госпошлина	12 035,05	32 762,51
1.2.24	Услуги банка (РКО)	18 700,00	20 850,00
	Остаток (перерасход-)	-304572,96	-419507,80
2	Текущий ремонт		
2.1	Доходы (начислено)	568353,66	568477,14
2.2	Расходы всего, в т.ч.:	288963,65	1128029,15
2.2.1	Аварийный ремонт сетей	3059,35	228872,69
2.2.2	Замена трубопровода систем ЦО,ВС	92800,00	
2.2.3	Герметизация стен		
2.2.4	Установка вентелей на стояках	30264,00	
2.2.5	Установка и монтаж вентиляции	6000,00	
2.2.5	Замена унитаза трубопровода КНС	33157,00	
2.2.6	Ремонт подвезда		390014,76
2.2.7	Ремонт домофона, двери	13000,00	
2.2.8	Подготовка к ОСЗ	17000,00	
2.2.9	Материалы по тек.ремонту	18883,30	509141,70
2.2.10	Устройство примыканий кровли	74800,00	
	Остаток (перерасход-)	279390,21	-559552,01
	всего по ТСЖ фин.результат	-25 182,75	-979 059,81

Н.П.Егорова

Председатель ТСЖ



Форма по КНД 1166007

Место штампа
налогового органа

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"ДОМ-СЕРВИС",
4101136453/410101001

(реквизиты налогоплательщика
(представитель):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП,
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме

Налоговый орган 4101 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ТСК "Пийпа 4", 4101143891/410101001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710096, 0, 34, 2016

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

NO_VOUPR_4101_4101_4101136453410101001_20170320_7603248-255F-
4060-9731-b183261443c9

представленной в файле

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

4101

(наименование, код налогового органа)

Данный документ заверен ЭЦП следующих
субъектов: ИФНС России по г. Петропавловск-Камчатскому (Абдрашитова Ольга Валерьевна)