

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2016 г.

Коды		
Форма по ОКУД		
0710001		
Дата (число, месяц, год)		
31	12	2016
по ОКПО		
87909408		
ИНН		
4101134946		
по ОКВЭД		
70.32		
Товарищество собственников жилья / Частная собственность		
по ОКФС / ОКФС		
94	16	
по ОКЕИ		
384		

Организация Товарищество собственников жилья "Южный"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности
Управление жилищным фондом
Организационно-правовая форма / форма собственности
Товарищества собственников жилья
Единица измерения в тыс. рублей
Местонахождение (адрес)
683049, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский г, Циолковского пр-т, дом № 17, кв. 2

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
АКТИВ				
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	5	11
Финансовые и другие оборотные активы	1230	580	935	789
БАЛАНС	1600	580	940	800
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1310	(464)	(263)	(187)
Кредиторская задолженность	1520	1 044	1 123	908
Другие краткосрочные обязательства	1540	-	80	80
БАЛАНС	1700	580	940	800

Руководитель  (подпись)
Стулова Татьяна Александровна (расшифровка подписи)

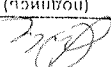
17 марта 2017 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2016 г.

Коды	0710002	31	12	2016
форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)			
ИНН	4101134946			
по ОКВЭД	70.32			
Товарищество собственников жилья / Частная собственность	94	16		
по ОКЕИ	384			

Идентификационный номер налогоплательщика
 Организация Товарищество собственников жилья "Уютный"
 по ОКПО 87909408
 Вид экономической деятельности Управление жилищным фондом / Организация жилищно-правовая форма / форма собственности
 Организация по ОКВЭД
 Товарищества собственников жилья
 в тыс. рублей
 Единица измерения:

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Выручка	2110	294	318
Расходы по обычной деятельности	2120	(261)	(306)
Прочие расходы	2350	(234)	(88)
Чистая прибыль (убыток)	2400	(201)	(70)

Руководитель  (подпись)
 Ступова Татьяна
 Александровна (расшифровка подписи)

17 марта 2017 г.

Начисление и оплата собственниками помещений

2015 год

2016 год

	Оплачено	Начислено	Оплачено	Начислено
Текущий ремонт	108 095,48	119 119,20	105 719,51	109 192,60
Содержание	145 213,91	154 776,23	144 664,52	142 069,62
Капитальный ремонт	1 160,44	208,81	1 902,38	
Отопление	330 717,26	351 416,34	447 759,50	445 872,00
ЛВС	109 398,50	115 854,97	91 781,40	89 233,54
ХВС	34 836,19	43 306,58	35 968,97	42 542,10
Мусор	39 774,02	44 385,96	40 977,30	42 776,62
Э/энергия		0,00	0,00	0,00
КНС	28 552,63	40 735,39	33 533,65	41 410,96
	797 750,43	869 803,48	902 307,23	913 097,44

Остаток на 01.01.2017г.

	Оплачено	Начислено	расход	Фин. результат от начисленных платежей	Фин. результат от оплаты
Тек.ремонт	213 814,99	228 311,89	35681,93	192629,97	178 133,16
Содержание, мусор	370 629,75	384 008,43	853878,95	469870,52	483 249,20
Кап.ремонт	3 062,82	208,81		208,81	3 062,82
Итого без кап.ремонта	584 444,74	612 320,23	889560,78	-277240,55	-305 116,04

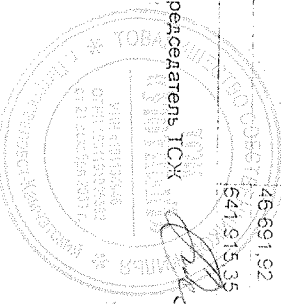
Расчеты с ресурсоснабжающими организациями

2015 год

2016 год

	Предъявлено от РСО	Начислено собственникам	Предъявлено от РСО	Начислено собственникам
Отопление	357 418,54	351 416,34	425 061,71	445 872,00
ЛВС	199 652,87	115 854,97	165 801,87	89 233,54
ХВС	38 152,02	43 306,58	33 441,49	42 542,10
КНС	46 691,92	40 735,39	43 948,52	41 410,96
	541 915,35	551 313,28	668 253,59	619 058,60

Председатель ТСЖ Т А Ступова

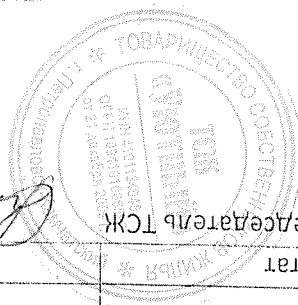


Смета доходов и расходов ТСЖ Уютный за 2016г. 2015г.

1	Содержание жилого фонда	
	2016 год	2015 год
1.1	Доходы всего, в т.ч.:	
	1.1 содержание (начислено)	184 846,24
	1.2 вывоз мусора (начислено)	142 069,62
1.2	Расходы всего, в т.ч.:	42 776,62
	1.2.1 аренда автотранспорта	486 468,29
	1.2.2 Устр-во мет. огражд. детс. площадки	0,00
	1.2.3 Услуги управления	59 532,00
	1.2.4. Вывоз ТБО	42 779,84
	1.2.5. Аварийное обслуживание	
	1.2.6. Автоуслуги	
	1.2.7. Деинсекция/дератизация	1 799,28
	1.2.8. Агентские, комиссионные услуги	19 866,24
	1.2.9 Услуги почты	
	1.2.10. Обслуж. ритуал. конт. площадки	
	1.2.11 Юрид. услуги	
	1.2.12. Проверка приборов учета	
	1.2.13. То узял учета тепловой энергии	33 000,00
	1.2.14. То инженерных систем	28 069,80
	1.2.15. Снегоочистка	15 490,00
	1.2.16. Санитарное содержание	46 045,45
	1.2.17. То электр. сети	
	1.2.18. Очистка подвалов	
	1.2.19. Покок газонов	2 775,00
	1.2.20. Госпошлина	14 669,89
	1.2.21. Материалы всего, в т.ч.:	2 750,00
		Генери
		выключатель, лампочки, розетки, ключи
		моющие средства, мешки и/мусора, тряпки и/пола
		сантехнич. материалы, счетчики, датчики
		покрытые цветные
		отсев, песок, соль
		урна метал.
		листик почтовый
1.2.22	Налог по УСН	
1.2.23	Штрафы, пени, неустойки, прочие	11 008,00
1.2.24	Услуги банка (РКО)	184 904,52
2	Текущий ремонт	-301622,05
2.1	Доходы (начислено)	109192,60
2.2	Расходы всего, в т.ч.:	
	2.2.1. Авар. ремонт эл. сетей	9139,89
	2.2.2. Замена трубопровода систем ЦО, ГВС	639,89
	2.2.3. Замена трубопровода канализации	
	2.2.4. Замена радиаторов	
	2.2.5. Замена участка трубопровода ГВС, ХВС	
	2.2.5. Замена участка отопления	8500,00
	2.2.6. Подготовка к ОЭП	
	2.2.7. Ремонт кровли	
	2.2.8. Замена поточечесушителя	
	2.2.9. Материалы по тек. ремонту	
2.2.10	Установка заплюнок	
	Остаток (переход-)	10052,71
	всего по ТСЖ фин. результат	-201 569,34
		92577,26

Т.А. Ступова

Председатель ТСЖ



Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
УЧАСТИЕМ
"ДОМ-СЕРВИС",
ИНН/КПП:
4101136453/410101001
(реквизиты налогоплательщика
(представитель):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП,
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме

Налоговый орган 4101 настоящим документом подтверждает, что

ТСЖ "Уютный", 4101134946/410101001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710096, 0, 34, 2016

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

NO_VOUPR_4101_4101_4101136453410101001_20170320_7a665f6e-eb9a-

представленной в файле

4389-a87b-4075ffc6f8d

не содержит ошибок (противоречий);

4101

(наименование, код налогового органа)

Данный документ заверен ЭЦП следующих
субъектов: ИФНС России по г. Петропавловск-Камчатскому (Абдраштова Ольга Витальевна)